

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ

767

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας, στην Κοινότητα Αρριανών, Ροδόπης 1
- Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης 2
- Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης 3
- Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας, στην Κοινότητα Γρατινής, Ν. Ροδόπης 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου Πολυξένης και Νικολάου Παπουτσόγλου που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 21 του Δήμου Ελευσίνας 5
- Αποχαρακτηρισμός χώρου στο Ο.Τ. 17 του Σχεδίου πόλεως Ατταλίας Ν. Ευβοίας 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΙ-ΔΣ. 7067

(1)

Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας, στην Κοινότητα Αρριανών, Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας, εν γένει».

4. Τις, με αριθμό, α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε.

5. Την, με αριθμό 6963/18.10.85 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, ύστερα από σχετική αυτοψία αρμόδιου υπαλλήλου της για κήρυξη σαν αναδασωτέας, της Δημόσιας Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση τη Δημόσια Δασική έκταση των (0,750) Σπρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κεδρόρεμα Πλαγιάς» περιοχής Κοινότητας Αρριανών και προσδιορίζεται με Κύκλο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας και έχει όρια τα εξής κατωτέρω:

Ανατολικά: αγρός του Μολά Αλή Μεμέτ του Σαλή

Δυτικά: δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: δημόσια δασική έκταση

Νότια: δημόσια δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

Αριθ. ΔΙ.ΔΣ. 7066

(2)

Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας, εν γένει».

4. Τις, με αριθμό α) 160417/1180 /8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε.

5. Την με αριθμό 6962/18.10.85 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, ύστερα από σχετική αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου της για κήρυξη σαν αναδασωτέας, της Δημόσιας Δασικής έκτασης που εκχερατώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, τη Δημόσια Δασική Έκταση των (1.750) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Λυγαριές» Δροσιάς «περιοχής Κοινότητας Φιλύρας και προσδιορίζεται με Κύκλο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας και έχει όρια τα εξής κατωτέρω:

Ανατολικά: δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: αγρός του Χασάν Χουσεϊν του Χασάν

Βόρεια: δημόσια δασική έκταση

Νότια: αγρός του Χασάν Χουσεϊν του Χασάν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 1.750 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: "ΛΥΓΑΡΙΕΣ" ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΡΟΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΦΙΛΥΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ	
	ΟΡΙΑ Β = δημόσια δασική έκταση Ν = αγρός Χασάν Χουσεϊν του Χασάν Α = δημόσια δασική έκταση Δ = αγρός Χασάν Χουσεϊν του Χασάν	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000	
ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000			
Κομοτηνή 26.10.1985 Ο Συντάξας Αρχιτέκτονας Διευθυντής με βαθμό	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ, ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κομοτηνή 17.11.1985 Ο Δ/ντης Δασών Ν. Ροδόπης Διευθυντής Δασών Ν. Ροδόπης	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Κομοτηνή 1985 Ο Νομάρχης Ροδόπης Νομάρχης	

Αριθ. ΔΙ-ΔΣ 7065

(3)

Κήρυξη Δημόσιας Δασικής έκτασης, σαν αναδασωτέας στην Κοινότητα Φιλύρας, Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών και Δασικών εκτάσεων της Χώρας, εν γένει».
4. Τις, με αριθμό α) 160417/1180 /8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με το θέμα που ανωτέρω μνημονεύουμε.
5. Την, με αριθμό 6964/18.10.85 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, ύστερα από σχετική αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου της

για κήρυξη σαν αναδασωτέας, της Δημόσιας Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα, αποφαιόμαστε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, τη Δημόσια Δασική έκταση των (6.050) Στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πλατάνια» Σκαλώματος «περιοχής Κοινότητας Φιλύρας και προσδιορίζεται με Κύκλο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του χάρτη της περιοχής, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας και έχει όρια τα εξής κατωτέρω:

Ανατολικά: δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: δημόσια δασική έκταση.

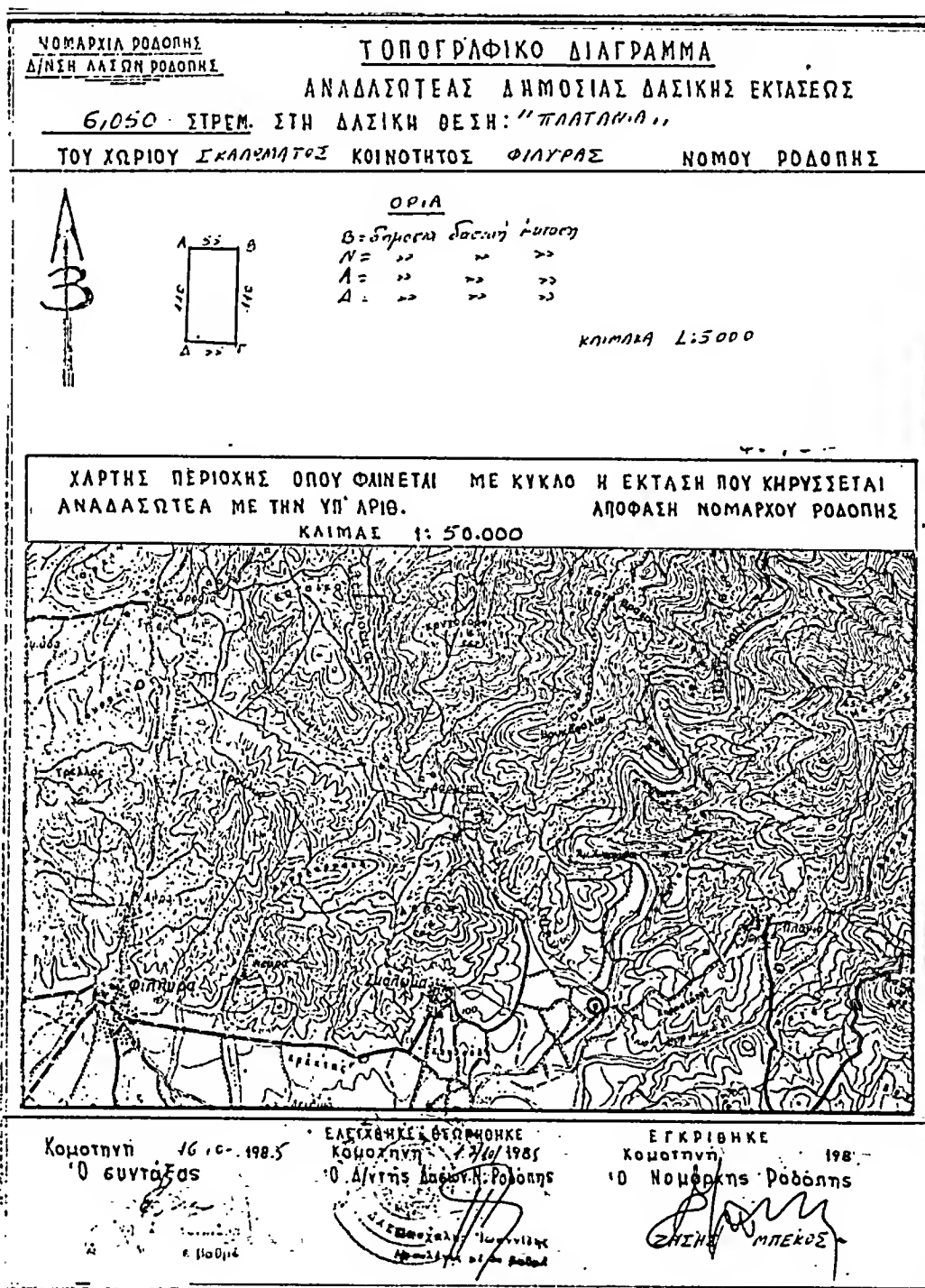
Βόρεια: δημόσια δασική έκταση.

Νότια: δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

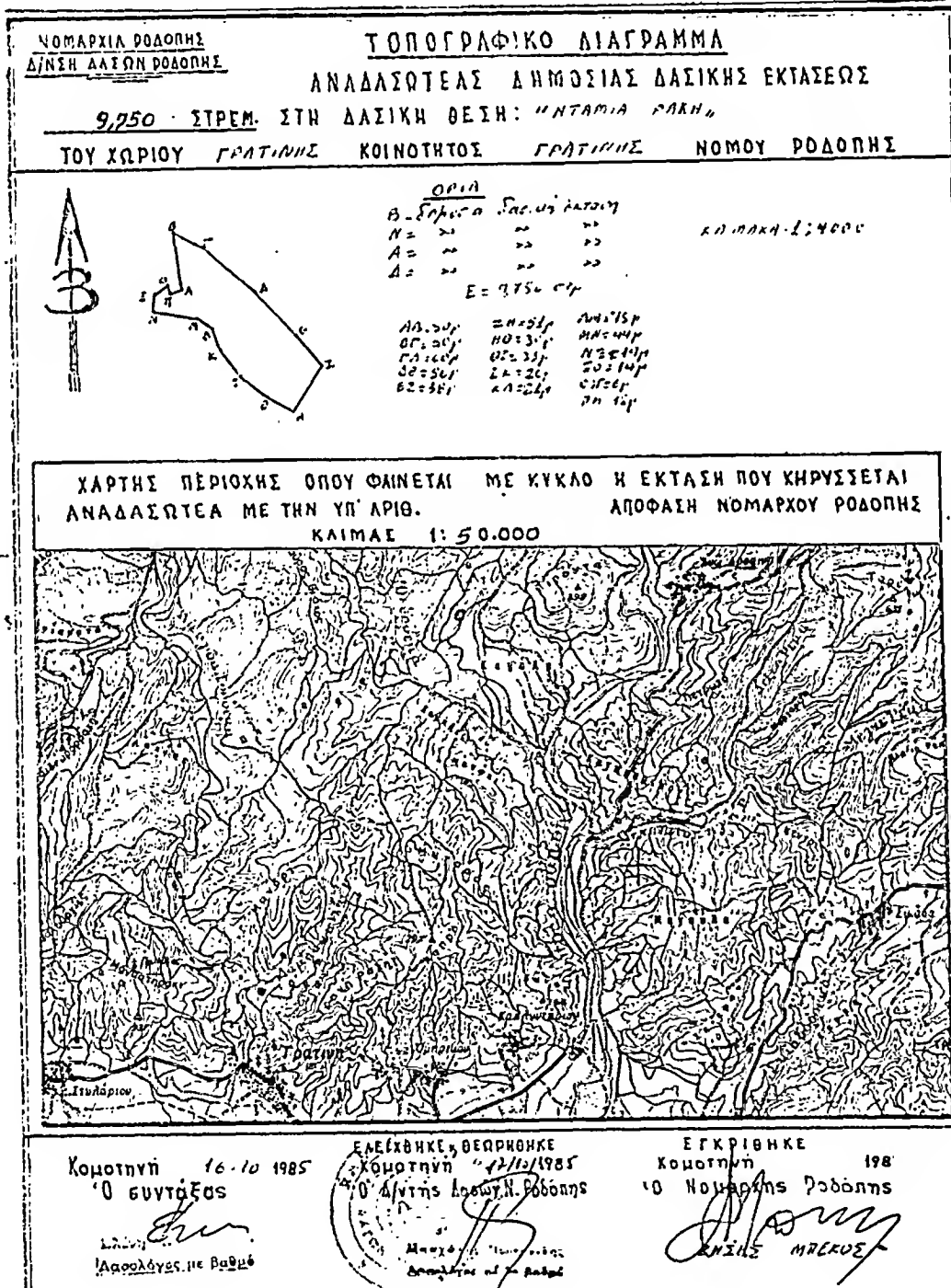


(4)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

5. Την, με αριθμό 6965/18.10.85 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, ύστερα από σχετική αυτοψία αρμοδίου υπαλλήλου της για κήρυξη σαν αναδασωτέας, της Δημόσιας Λασιχής έκτασης που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16627/969/85

(5)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου αποκλειόμενου οικοπέδου Πολυξένης και Νικολάου Παπουτσόγλου που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 21 του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.9.85 εισήγηση του Γραφείου Πολ/μίας Ελευσίνας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 32837/56 συμβόλαιο του συμ/φου Αθαν. Αδάμ.
β) το υπ' αρ. 1032/65 συμβόλαιο του συμ/φου Αλ. Ανυφαντή.
γ) το υπ' αρ. 5197/72 συμβόλαιο του συμ/φου Ευάγ. Τσαγγαρού-λη.

δ) το υπ' αρ. 10501/84 συμβόλαιο του συμ/φου Βασ. Τσαμουράνη

ε) το υπ' αριθ. 10502/84 συμβόλαιο του Συμβ/φου Βασ. Τσαμουράνη

στ) το υπ' αριθ. 10503/84 συμβόλαιο του συμ/φου Βασ. Τζαμουράνη

ζ) το υπ' αριθ. 11314/85 συμβολαιογραφική πράξη για διόρθωση του υπ' αριθ. 5197/72 συμβολαίου

η) το από 8.10.85 πιστ. μεταγραφής.

2) Το από 23.3.32 Δ/γμα ρυμοτομίας και 4.5.62 Δ/γμα περί αναθεώρησης του διατάγματος ρυμοτομίας και όρων δομήσεως.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3. 1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.85 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί ιδιωτικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

5. Το 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.»

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης» και την Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την 65748/944/83 απόφαση «περί αρμοδιοτήτων Πολ/κών Γραφείων» που συστάθηκαν με την 13979/233/28.3.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωρ. Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου «με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλειόμενου στην Προϊσταμένη Δ/σεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει από τα προηγούμενα στοιχεία το οικόπεδο των Πολυξένης και Νικολάου Παπουτσόγλου που βρίσκεται στο Δήμο Ελευσίνος εντός του Ο.Τ. 21 του περικλειόμενου από τας οδούς Περικλέους- Μπουμπουλίνας Πεισιστράτους και Μιαούλη προϋπάρχει της εγκρίσεως του περί σχεδίου της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από τις οδούς του ρυμοτομικού σχεδίου και δε δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και τα εκ του σχήματος και της θέσεως αυτής), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Πολυξένης και Νικολ. Παπουτσόγλου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Α

Το αποκλεισμένο εντός του ανωτέρω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής Δήμου Ελευσίνος οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα συνεχές

β) Ποσοστό καλύψεως 60%

γ) Αριθμός ορόφων δύο στην πρόσοψη και ενός σε εσοχή

δ) Σ.Δ. 1,80

ε) Η οικοδομή θα τεθεί εσώτερον του ορίου Α-Δ τρία μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Οκτωβρίου 1985

Εντολή Νομάρχη

Η Δ/ντρια Δ/σεως Πολ/μίας ΔΔΑ

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ

Αριθ. Ουσ. 1111

(6)

Αποχαρακτηρισμός χώρου στο Ο.Τ. 17 του Σχεδίου πόλεως Ἀτταλῆς Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα.
3. Την Η. 7096/25.5.76 απόφαση Νομάρχης Ευβοίας «περί...» σεως ρυμοτομικής μελέτης, επέκτασης οικισμού Ἀτταλῆς Ν. Ευβοίας.
4. Την από 3.3.85 αίτηση Βουρσανού προς το Κοινοτικό Συμβούλιο Ἀτταλῆς.
5. Τις με αριθμούς 7/4.5.85 και 10/1985 αποφάσεις Κοινού καὶ Συμβουλίου Ἀτταλῆς.
6. Το πρακτικό 3/4.5.85 Σχολικῆς Εφορείας Ἀτταλῆς.

7. Το Φ. 3. 1. /1013/12.7.85 έγγραφο 2ου Γραφείου Δημοτικῆς Εκπαίδευσης Ν. Ευβοίας.

8. Το 7167/Φ. 4. 1. 5/24.7.85 έγγραφο τμήματος Σχολικῶν κτιρίων Ν. Ευβοίας.

9. Την 11918/ΕΠΑ 3039/15.10.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Τη γνωμοδότηση αριθ. 2 του πρακτικού 50 της 15.10.85 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

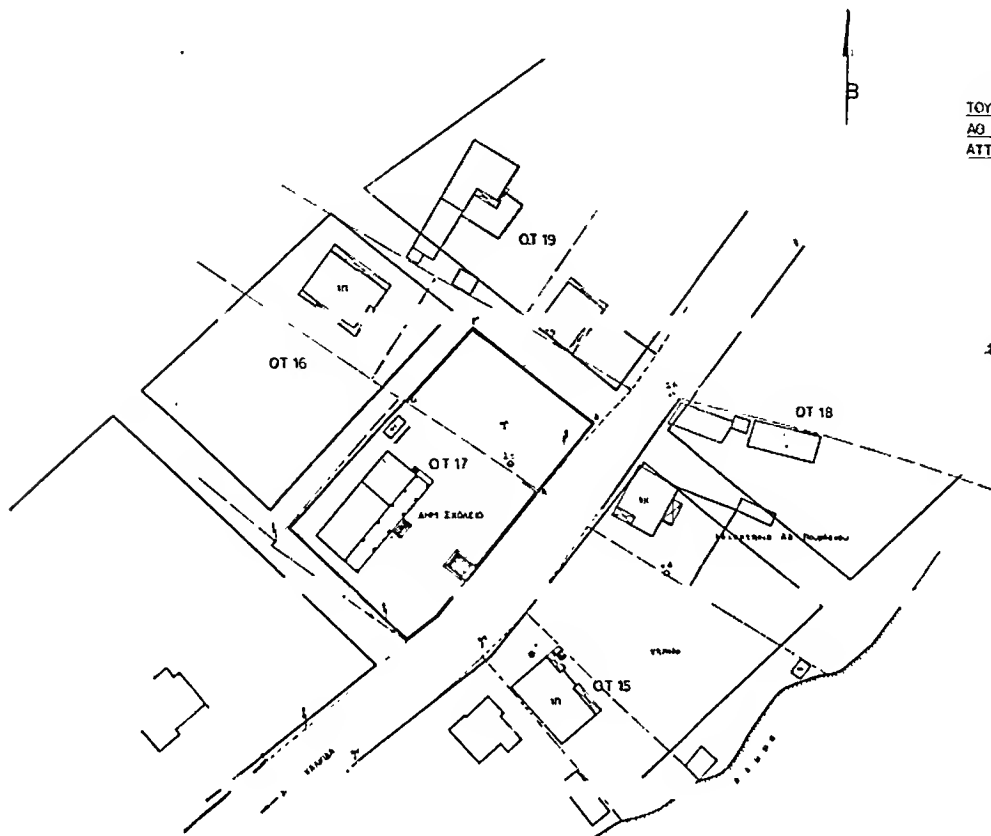
Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό από χώρο Δημοτικού Σχολείου του τμήματος Α- Β- Γ- Δ- Α του Ο.Τ. 17 του Σχεδίου πόλεως Ἀτταλῆς, όπως φαίνεται στο από την Ιερωσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα, και χαρακτηρίζεται το παραπάνω τμήμα Α- Β- Γ- Δ- Α σαν οικοδομήσιμο χώρο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΓΕΝΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

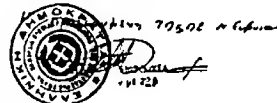
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α-Β-Γ-Δ-Α) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΔ ΒΟΥΡΣΑΝΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 17 ΤΟΥ ΣΧ ΠΟΛΗΣ
ΑΤΤΑΛΗΣ ΓΕΝΤΟΝ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΑΠΟ ΕΦΟΡΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Κ.Α. 1:500

Συντάχθηκε με 12473/30-10-85 απόφαση
του Νομάρχης Ευβοίας

ΕΘΕΣΡΗΘΗ

Χαλκίδα 30-10-85



ΧΑΛΚΙΔΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1985
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ